

SÚHLAS OSOBY SO SPRACÚVANÍM OSOBNÝCH ÚDAJOV

Spracovateľ:

Obchodné meno: BEPRIM, s.r.o.,
Sídlo: Dolný val 30, 010 01 Žilina
IČO: 51960192
IČ DPH: SK2120850105
Zápis v OR SR: V Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č.70962/L
Zastúpený: Ing. Juraj Bucha

Dotknutá osoba:

Meno a priezvisko:*

E-mail:*

Telefónne číslo:*

Rodné číslo:*

ČOP:*

SÚHLAS S OZNAMOVANÍM ÚDAJOV O MOŽNOSTIACH HYPOTEKÁRNEHO FINANCOVANIA MÔJHO BYTU

Udeľujem spoločnosti BEPRIM, s.r.o., súhlas so spracúvaním mojich osobných údajov na účely získavania a vyhodnocovania informácií týkajúcich sa uzatvorenia mojej hypotekárnej zmluvy s bankou financujúcou kúpu bytu v novostavbe BYTY JAVORKA, a to pre potreby prípravy a pokračovania procesov vedúcich k predaju nehnuteľnosti. V dôsledku udelenia tohto súhlasu BEPRIM, s.r.o., získa od hypotekárneho poradcu aktuálne informácie o možnostiach financovania kúpy predmetného bytu (napr. dátum schválenia úveru, výšku úveru, identifikáciu financujúcej banky apod.).

ÁNO NIE Podpis:

Informácie o spracúvaní mojich osobných údajov spoločnosťou BEPRIM, s.r.o., vrátane poučenia o právach dotknutých osôb v oblasti spracúvania osobných údajov sú súčasťou Individuálnych podmienok ochrany súkromia spoločnosti BEPRIM, s.r.o., platných pre vzťahy so zákazníkmi a potenciálnymi zákazníkmi.

SÚHLAS S POZÝVANÍM NA PODUJATIA

Udeľujem spoločnosti BEPRIM, s.r.o., súhlas so spracúvaním mojich osobných údajov na účely informovania, pozývania a organizovania propagačných podujatí. Beriem na vedomie, že tento súhlas môžem kedykoľvek slobodne odvolať. Som si vedomý, že poskytnutie tohto súhlasu nie je potrebné na splnenie žiadnej zmluvnej povinnosti a jeho udelenie je dobrovoľné a slobodné.

ÁNO NIE Podpis:

SÚHLAS S VYHOTOVOVANÍM FOTOGRAFÍ NA PODUJATIACH

Beriem na vedomie, že na podujatiach organizovaných pre skupinu BYTYJAVORKA.SK, s.r.o., môžu byť vyhotovované fotografie a videá za účelom propagácie skupiny na internete a svojim pohybom v zreteľne označenom priestore snímanom označeným fotografom/kameramanom vyjadrujem súhlas s týmto spracúvaním osobných údajov. V prípade nesúhlasu sa vyhnem snímanému priestoru. Zároveň beriem na vedomie, že môžem kedykoľvek účinne namietat' proti vyhotovovaniu obrazového/obrazovo-zvukového záznamu mojej osoby.

ÁNO NIE Podpis:

* vyplní dotknutá osoba

Krížikom do štvorca začiarknite požadovanú voľbu.

SÚHLAS S DIGITÁLNYM MARKETINGOM

Udeľujem spoločnosti BEPRIM, s.r.o., súhlas so spracúvaním mojich osobných údajov (**meno, priezvisko, email, telefónne číslo**) na účely digitálneho priameho marketingu vrátane zasielania noviniek, informácií obchodnej i neobchodnej povahy, ponúk, pozvánok, marketingových prieskumov a prieskumov spokojnosti vo vzťahu k projektom a propagačným kampaniam skupiny **BYTYJAVORKA.SK**, prostredníctvom emailu a/alebo push notifikáciami a/alebo sms/telefonického kontaktu a/alebo inštalovanej aplikácie. Udelením súhlasu budem zaradený/á do elektronickej databázy klientov spoločnosti BEPRIM, s.r.o., pre účely evidencie klientov a digitálneho priameho marketingu skupiny BYTYJAVORKA.SK

ÁNO NIE Podpis:

SÚHLAS SO ZARADENÍM DO VERNOSTNÉHO PROGRAMU

Udeľujem spoločnosti BEPRIM, s.r.o., súhlas so spracúvaním mojich osobných údajov (meno, priezvisko, email, telefónne číslo, č. bytu, a údaj o mojej útrate u registrovaného obchodného partnera BEPRIM, s.r.o.,) na účely uplatnenia zliav na tovary a služby partnerských organizácií registrovaných v partnerskej sekcii na stránke www.bytyjavorka.sk alebo www.canguru.sk, a súhlasím s tým, aby tieto informácie boli poskytnuté prevádzkovateľovi partnerskými organizáciami. Beriem na vedomie, že udelením súhlasu mi bude sprístupnená možnosť uplatniť zľavy u partnerských organizácií partnerskej skupiny **BYTYJAVORKA.SK**.

ÁNO NIE Podpis:

Súhlasím s profilovaním na vyššie uvedené účely. Cieľom profilovania je prispôsobenie informácií a ponúk Vaším aktuálnym potrebám a pomáha predchádzať tomu, aby ste boli zaplavovaní informáciami, ktoré pre Vás nie sú zaujímavé. S profilovaním nie sú spojené žiadne právne následky, ktoré by mali negatívny vplyv na práva a právom chránené záujmy dotknutej osoby.

ÁNO NIE Podpis:

ODVOLANIE TÝCHTO SÚHLASOV ALEBO NAMIETANIE PROTI SPRACÚVANIU OSOBNÝCH ÚDAJOV VRÁTANE PROFILOVANIA NA ÚČELY PRIAMEHO DIGITÁLNEHO MARKETINGU JE MOŽNÉ VYKONAŤ KEDYKOĽVEK.

Udelenie všetkých súhlasov je dobrovoľné a nie je právnou povinnosťou dotknutej osoby (klienta). Neudelenie súhlasu nebude mať vo väčšine prípadov na dotknutú osobu žiadny negatívny vplyv, ale v prípade nesúhlasu s vernostným programom môžete prísť o komerčné zvýhodnenie (nárok na zľavu spotrebného tovaru alebo služby) a v prípade nesúhlasu s oznamovaním o možnostiach hypotekárneho financovania sa môže mierne skomplikovať a predĺžiť proces predaja predmetného bytu.

Súhlas je možné kedykoľvek odvolať úplne alebo sčasti

- (i) zaslaním emailu o odvolaní súhlasu na adresu (predaj@bytyjavorka.sk), alebo
- (ii) zaslaním písomného oznámenia o odvolaní súhlasu na adresu spoločnosti BEPRIM, s.r.o., a v prípade marketingového súhlasu i
- (iii) jednoduchým prejavom tohto svojho nesúhlasu interakciou s URL odkazom (tzv. linkom) na príslušnom mieste v obchodnom oznámení, alebo
- (iv) vyjadrením svojho nesúhlasu počas telefonického rozhovoru so spoločnosťou BEPRIM, s.r.o., resp. povereným obchodným partnerom.

Miesto: Dátum: Podpis dotknutej osoby.....

INDIVIDUÁLNE PODMIENKY OCHRANY SÚKROMIA SPOLOČNOSTI BEPRIM, s.r.o., PRE VZŤAHY SO ZÁKAZNÍKMI A POTENCIÁLNYMI ZÁKAZNÍKMI

V týchto Individuálnych podmienkach ochrany súkromia Vám chceme poskytnúť podrobné informácie o spracúvaní Vašich osobných údajov v podmienkach našej spoločnosti BEPRIM, s.r.o., a partnerskej skupiny BYTYJAVORKA.SK. Tieto Podmienky ochrany súkromia vysvetľujú transparentným a prehľadným spôsobom informácie podľa článku 13 GDPR Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej ako „GDPR“).

KTO JE PREVÁDZKOVATEĽOM VAŠICH OSOBNÝCH ÚDAJOV A KDE SA NA NÁS MÔŽETE OBRÁTIŤ?

1. Prevádzkovateľom informačných systémov, v ktorých budú spracúvané Vaše osobné údaje, je spoločnosť **BEPRIM, s.r.o.**, so sídlom Dolný val 30, 010 01 Žilina, IČO:51960192, IČ DPH: SK2120850105, Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č.70962/L, v zastúpení Ing. Jurajom Buchom. Spoločnosť BEPRIM, s.r.o., je v zmysle článku 4 ods. 7 Všeobecného nariadenia o ochrane údajov (ďalej len ako „GDPR“) považovaná za Prevádzkovateľa (ďalej len ako „Spoločnosť“ alebo aj ako „Prevádzkovateľ“). Prevádzkovateľ spracúva Vaše osobné údaje uvedené v týchto podmienkach ochrany súkromia v časti: Zákazníci, Účastníci podujatí, Dotknuté osoby a Oznamovatelia protispoločenskej činnosti prostredníctvom sprostredkovateľa, a to prostredníctvom spoločnosti BEPRIM, s.r.o., so sídlom Dolný val 30, 010 01 Žilina, IČO:51960192, IČ DPH: SK2120850105, Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č.70962/L.
2. S cieľom posilňovať záruky a právne garancie Vašich práv a slobôd pri spracúvaní Vašich osobných údajov sme poverili do funkcie aj zodpovednú osobu Ing. Juraja Buchu, ktorá dohliada na zákonnosť ich spracúvania, pričom Vám je k dispozícii prostredníctvom telefónneho čísla: +421 911 676 911 alebo emailu: predaj@bytyjavorka.sk
3. V prípade, ak by ste nerozumeli akejkoľvek informácii a/alebo súhrnu informácií uvedených v tomto dokumente a/alebo žiadate o poskytnutie individuálneho doplňujúceho vysvetlenia, kontaktujte zodpovednú osobu prostredníctvom kontaktných údajov uvedených v bode 2 tohto dokumentu.
4. V prípade, ak by ste nerozumeli akejkoľvek informácii a/alebo súhrnu informácií uvedených v tomto dokumente a/alebo máte záujem o poskytnutie individuálneho doplňujúceho vysvetlenia kontaktujte vyššie uvedenú zodpovednú osobu prostredníctvom kontaktných údajov uvedených v bode 2 tohto dokumentu.

NA AKÉ ÚČELY SPRACÚVAME VAŠE OSOBNÉ ÚDAJE A NA AKOM PRÁVNOM ZÁKLADE?

ZÁKAZNÍCI A POTENCIÁLNI ZÁKAZNÍCI

5. V prípade ak ste našim zákazníkom alebo našim potenciálnym zákazníkom, Vaše osobné údaje spracúvame za účelom evidencie klientov v našich interných systémoch (CMS), riadenia vzťahov so zákazníkmi a vstupe do predzmluvných a zmluvných vzťahov pri prevode vlastníctva k bytovému, resp. nebytovému priestoru, pri plnení práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu až do ich úplného vysporiadania; právnym základom pre takéto spracúvanie je ustanovenie článku 6 ods. 1 písm. b) GDPR. V prípade, ak od nás kúpite nehnuteľnosť alebo Vám poskytneme akékoľvek služby, Vaše osobné údaje spracúvame aj za účelom vystavenia účtovného a daňového dokladu z dôvodu splnenia zákonnej povinnosti v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ustanovenia článku 6 ods. 1 písm. c) GDPR. V prípade ak ste si u nás zakúpili nehnuteľnosť, Vaše údaje okrem iného spracúvame aj v programovej aplikácii, pre účely uľahčenia bývania a/alebo užívania nehnuteľnosti, a/lebo nebytových priestorov v bytovom dome; poskytovania bezpečného a dostupného uchovávaní celej zmluvnej dokumentácie klienta viažucej sa k bytu a/alebo nebytovému priestoru vsúkromnej elektronickej zložke; umožnenia vlastníkom bytov sledovať spotrebu sieťových odvetví (vody, elektriny) v ich byte. Právnym základom je ustanovenie článku 6 ods. 1 písm. b) GDPR.
6. V prípade, ak sa chystáme s Vami uzavrieť zmluvu, ktorej predmetom je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, naša Spoločnosť ako povinný subjekt v zmysle zákona 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov je povinná spracúvať osobné údaje zákazníka v rámci vykonávania starostlivosti voči zákazníkovi pri tzv. neobvyklých obchodných operáciách na účely plnenia zákonných povinností podľa vyššie uvedeného zákona.
7. V prípade, ak ste voči našej Spoločnosti uplatnili práva zo zodpovednosti za vady v rámci reklamačného konania, naša Spoločnosť môže spracúvať Vaše údaje na účely vybavenia reklamácie. Právnym základom je v tomto prípade plnenie zmluvných povinností v zmysle článku 6 ods. 1 písm. b) GDPR v spojení s plnením právnej povinnosti v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) GDPR.
8. V prípade, ak ste nám poskytli súhlas so spracúvaním Vašich osobných údajov pre účely vernostného programu partnerskej skupiny BYTYJAVORKA.SK,

umožníme Vám čerpať zľavy u našich zmluvných partnerov v rozsahu meno, priezvisko a údaj o útrate u nášho zmluvného partnera. Týmto spôsobom môžete ušetriť finančné prostriedky potrebné pre zariadenie Vašej nehnuteľnosti. Právnym základom pre toto spracúvanie je individuálne a slobodne udelený súhlas podľa článku 6 ods. 1 písm. a) GDPR. Tento súhlas je dobrovoľný a je možné z Vašej strany tento súhlas kedykoľvek odvolať zaslaním písomnej žiadosti na vyššie uvedené kontaktné údaje našej Spoločnosti.

9. Za účelom zjednodušenia prípravy zmluvnej dokumentácie v súvislosti s kúpou Vašej nehnuteľnosti, môžete využiť naše služby, ktorými Vám pomôžeme aj pri zabezpečení úverového financovania. V prípade, ak nám udelíte súhlas, náš spolupracujúci partner nás bude pravidelne informovať o skutočnostiach týkajúcich sa poskytovaného financovania, ako napr. identifikácia financujúcej banky, dátum schválenia úveru, termín podpisu zmluvnej dokumentácie v banke. Tieto informácie budeme spracúvať výlučne v súvislosti so zrýchlením a zabezpečením pokračovania procesov vedúcich k predaju nehnuteľnosti. Právnym základom pre toto spracúvanie je individuálne a slobodne udelený súhlas podľa článku 6 ods. 1 písm. a) GDPR. Tento súhlas je dobrovoľný a je možné z Vašej strany tento súhlas kedykoľvek odvolať zaslaním písomnej žiadosti na vyššie uvedené kontaktné údaje našej Spoločnosti.
10. V prípade, ak ste nám udelili súhlas na marketingové účely alebo ak spracúvame Vaše údaje na základe ustanovenia článku 6 ods. 1 písm. f) oprávnené záujmy našej Spoločnosti na priamom marketingu vyvíjanom vo vzťahu k Vám ako existujúcim zákazníkom, môžeme spracúvať Vaše osobné údaje na marketingové účely. Za tým účelom vedieme automatizovanú digitalizovanú evidenciu kontaktných v programovej aplikácii, ktorú využívame za účelom poskytovania lepšieho zákazníckeho servisu v súvislosti s bývaním, zlepšovania predaja, oslovenia s novými službami a projektami, vedenia marketingovej komunikácie. Aby sme Vás kontaktovali len s ponukami a informáciami, ktoré majú pre Vás zmysel, dochádza k vykonávaniu čiastočného automatizovaného profilovania za účelom vytvorenia ponuky vhodnej ponuky pripravenej viac Vaším individuálnym potrebám. Pri tomto spracúvaní nedochádza k prijímaniu žiadnych rozhodnutí s právnym účinkom pre Vás ako dotknutú osobu v zmysle článku 22 GDPR. V rámci marketingových účelov spracúvame Vaše osobné údaje za účelom vedenia marketingovej komunikácie na podporu dobrého mena Spoločnosti, obchodných aktivít a predaja bytov ponúkaných na predaj Spoločnosťou a spoločnosťami skupiny BYTYJAVORKA.SK (napr. zasielanie newsletterov, využívanie sociálnych sietí, zverejňovanie fotografií, využívanie online analytických nástrojov, vykonávanie marketingových prieskumov a prieskumov Spoločnosti).
11. V prípade ak ste sa prihlásili na niektoré podujatie organizované skupinou BYTYJAVORKA.SK, Spoločnosť spracúva Vaše osobné údaje za účelom organizácie a zabezpečenia Vašej účasti na organizovanom evente. Najčastejšie sa jedná o akcie typu Dňa otvorených dverí, kde oslovujeme potenciálnych zákazníkov s pozvánkou na takýto event alebo akcie typu Klientsky deň, kde oslovujeme existujúcich zákazníkov, aby si prišli pozrieť svoju kúpenú nehnuteľnosť pred kolaudáciou. Prihlásením sa na konkrétny event poskytujete Spoločnosti súhlas na spracovanie osobných údajov v rozsahu nevyhnutnom na dosiahnutie účelu. Právnym základom spracúvania osobných údajov je ustanovenie článku 6 ods. 1 písm. a) GDPR. Vašou účasťou súhlasíte s tým, že na podujatiach môžu byť vyhotovované fotografie a videá za účelom marketingovej propagácie skupiny BYTYJAVORKA.SK a svojím pohybom v zreteľne označenom priestore snímanom označeným fotografom/kameramanom vyjadrujete súhlas s takýmto spracúvaním osobných údajov. V prípade nesúhlasu máte možnosť vyhnúť sa snímanému priestoru. Máte právo kedykoľvek účinne namietať proti vyhotovovaniu obrazového/obrazovo-zvukového záznamu Vašej osoby.

DOTKNUTÉ OSOBY

12. V prípade ak ste vo vzťahu k našej Spoločnosti v postavení dotknutej osoby, Vaše osobné údaje budú v prípade podania žiadosti z Vašej strany spracúvané ešte aj na účely riešenia a evidencie agendy práv dotknutých osôb v zmysle čl. 15 – 22 GDPR, vrátane primeraného overenia totožnosti, právnym základom je ustanovenie článku 6 ods. 1 písm. c) GDPR a to plnenie zákonnej povinnosti Spoločnosti.

DLŽNÍCI

13. V prípade, ak ste dlžníkom Spoločnosti Vaše osobné údaje sú spracúvané na účely mimosúdneho vymáhania splatnej pohľadávky. Právnym základom pre toto spracúvanie je buď výkon práva Spoločnosti proti Vašej osobe vyplývajúci z plnenia dohodnutých medzi Vami a Spoločnosťou v rámci zmluvného vzťahu, t.j. článok 6 ods. 1 písm. b) GDPR alebo ochrana právom chránených záujmov Spoločnosti, t.j. článok 6 ods. 1 písm. f) GDPR.

PRÁVNA AGENDA

14. V prípade, ak ste stranou akokoľvek, či už procesne, alebo hmotnoprávne, zainteresovanou v právnej veci, Vaše osobné údaje sú spracúvané na účely evidencie právnej agendy Spoločnosti pri vedení rôznych súdnych konaní, exekučných konaní a správnych konaní. Právnym základom pre toto spracúvanie je buď výkon práva Spoločnosti proti Vašej osobe vyplývajúci z plnení dohodnutých medzi Vami a Spoločnosťou v rámci zmluvného vzťahu, t.j. článok 6 ods. 1 písm. b) GDPR alebo ochrana právom chránených záujmov Spoločnosti, t.j. článok 6 ods. 1 písm. f) GDPR.

OZNAMOVATELIA PROTISPOLOČENSKEJ ČINNOSTI

15. V prípade, ak ste oznamovateľom protispoločenskej činnosti účelom spracúvania Vašich osobných údajov je splnenia našich povinností podľa zákona 307/2014 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov a právnym základom je ustanovenie článku 6 ods. 1 písm. c) GDPR.

KTO OKREM SPOLOČNOSTI BEPRIM, S.R.O., JE EŠTE OPRAVNENÝ SPRACÚVAŤ VAŠE OSOBNÉ ÚDAJE?

16. Pri spracúvaní Vašich osobných údajov využívame služby preverených a zmluvne zaviazaných externých partnerov, ktorí nám pomáhajú spracúvať a chrániť Vaše osobné údaje. Ide o tzv. príjemcov a sprostredkovateľov, ktorí pre našu spoločnosť a skupinu **BYTYJAVORKA.SK** vyvíjajú a udržiavajú systémy funkčné a bezpečné alebo nám dodávajú potrebné softvérové riešenia alebo iné služby, ktoré sú potrebné pre časť spracúvania Vašich osobných údajov na vyššie uvedené účely.
17. Prijemcami osobných údajov dotknutých osôb sú zamestnanci Spoločnosti a zmluvní partneri, ktorí majú postavenie dodávateľov Spoločnosti, ktorí sú pravidelne školení o postupoch zákonného a bezpečného spracúvania Vašich osobných údajov. Všetci príjemcovia v postavení sprostredkovateľa sú právne zaviazaní dodržiavať o Vašich osobných údajoch mlčanlivosť.
18. Vaše osobné údaje môžeme poskytovať v nevyhnutne potrebnom rozsahu aj subjektom pri plnení našich zákonných povinností v zmysle právnych predpisov v nevyhnutne potrebnom rozsahu (napr. Sociálna poisťovňa, zdravotné poisťovne, Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny daňové úrady, inšpektoráty práce, SOL, a podobne)
19. V prípade dodávateľov, ktorí pre potreby Spoločnosti spracúvajú Vaše osobné údaje ako sprostredkovatelia Spoločnosť zabezpečila zvýšenie právnych záruk pre ochranu Vašich osobných údajov uzatvorením zmluvy v súlade s článkom 28 ods. 3 GDPR. Medzi hlavné skupiny našich sprostredkovateľov patria: (i) CANGURU, s.r.o., ako generálny partner pre marketing a predaj bytov (ii) marketingové agentúry, PR agentúry a externé call centrá, (iii) spoločnosti poskytujúce služby správy registratúry a archívniectva, (iv) spoločnosti poskytujúce súkromné bezpečnostné služby, (v) realitné agentúry a prevádzkovatelia realitných portálov, (vi) externé spoločnosti zabezpečujúce služby pri vývoji a podpore interných systémov, (vii) poskytovatelia cloudových služieb, (viii) dodávateľia vykonávajúci klientske zmeny alebo úpravy na základe reklamácií v bytoch klientov, (ix) hypotekárni poradcovia, (x) správcovia bytových domov, (xi) obchodní partneri registrovaní v partnerskej sekcii **BYTYJAVORKA.SK**, (xii) dodávateľia poskytujúci pomocné administratívne služby a/alebo vyhotovujúci profesionálne fotografie. Bližšie informácie o našich aktuálnych sprostredkovateľoch Vám kedykoľvek na vyžiadanie poskytne naša zodpovedná osoba.
20. Vaše osobné údaje môžu byť poskytované tretím stranám, resp. príjemcom, ktorými sú najmä poštovní doručovatelia, advokátske kancelárie, súdy a exekútorské úrady zapojené do procesu vymáhania našej pohľadávky voči Vašej osobe, v prípade ak si nespĺnite voči našej Spoločnosti splatné záväzky a nebudete pozitívne reagovať na našu ponuku mimosúdneho urovnania. Vaše osobné údaje nikdy neposkytneme (nepredáme) žiadnej tretej strane, resp. príjemcom na akékoľvek komerčné alebo nekomerčné účely okrem výnimiek súvisiacich s vymáhaním našich práv voči Vám, resp. v rozsahu v akom ste boli informovaní o takomto poskytnutí
21. Vaše osobné údaje máme povinnosť poskytnúť aj oprávneným orgánom verejnej moci v prípade výkonu ich zákonných oprávnení podľa príslušných osobitných zákonov (napr. vyšetrovanie polície a pod.), ktoré však nemajú postavenie príjemcov v zmysle GDPR, ale aj napriek tomu to považujeme za vhodné uviesť.

CEZHRANIČNÝ PRENOS OSOBNÝCH ÚDAJOV.

22. Vaše osobné údaje neprenášame do žiadnej tretej krajiny, ktorá by nezabezpečovala primeranú úroveň ochrany Vašich osobných údajov, s výnimkou prípadov kedy sú naši preverení sprostredkovatelia usídlení v tretej krajine mimo EÚ/EHP. V takom prípade Vám garantujeme, že sme zabezpečili, aby boli prijaté primerané záruky v čl. 44 a nasl. GDPR. Vo vzťahu k vybranému poskytovateľovi externých cloudových služieb môže dochádzať k cezhraničnému prenosu do krajín, ktoré majú vo všeobecnosti postavenie tretej krajiny nezabezpečujúcej primeranú úroveň ochrany osobných údajov. V týchto prípadoch sú však tieto cezhraničné prenosi zabezpečené certifikačným systémom Privacy Shield, takže prenosi majú podľa rozhodnutia Európskej komisie povahu cezhraničných prenosov do tretej

krajiny, ktorá zaručuje primeranú úroveň ochrany osobných údajov. O „Privacy Shield“ sa môžete dozvedieť tu: <https://www.privacyshield.gov/welcome>.

DOCHÁDZA V SPOLOČNOSTI BEPRIM S.R.O., K AUTOMATIZOVANÉMU SPRACÚVANIU OSOBNÝCH ÚDAJOV S PRÁVNÝM ÚČINKOM?

23. Vaše osobné údaje nie sú spracúvané len automatizovaným (napr. výlučne softvérovým spôsobom), ale vždy sa na ich spracúvaní podieľa náš vyškolená a poučená osoba. Spoločnosť BEPRIM s.r.o., nevykonáva také spracovateľské operácie, na základe ktorých by dochádzalo k prijímaniu rozhodnutia s právnym účinkom a/alebo iným podstatným vplyvom na Vašu osobu, ktoré by boli založené na plne automatizovanom spracúvaní Vašich osobných údajov.

PREČO DOCHÁDZA K PROFILOVANIU?

24. Spoločnosť Vám v rámci obchodnej a marketingovej komunikácie poskytuje individuálne upravené ponuky a informácie a neobťažuje Vás hromadnými všeobecnými ponukami a informáciami. Z tohto dôvodu Vaše osobné údaje na základe Vášho súhlasu v nevyhnutnom rozsahu profilujeme. Na tento účel používame automatické informačné systémy a webové aplikácie. Toto spracúvanie nemá žiadne negatívne dôsledky na ochranu Vášho súkromia (napr. nemonitorujeme Vašu polohu) a nevytvára žiadne vysoké riziká pre Vaše práva a slobody.

AKO DLHO BUDEME SPRACÚVAŤ VAŠE OSOBNÉ ÚDAJE?

25. Vaše osobné údaje sú spracúvané podľa možnosti, tak krátko ako je to len možné. Najčastejšie všetky Vaše osobné údaje, ktoré naša Spoločnosť spracúva bezpečným spôsobom zlikvidujeme bezodkladne po vysporiadaní našich zmluvných záväzkov alebo po odvolaní Vášho súhlasu so spracúvaním osobných údajov, príp. po uplynutí primeranej doby vymedzenej Spoločnosťou s ohľadom na princíp minimalizácie uchovávaní podľa článku 5 ods. 1 písm. e) GDPR.
26. V prípade záujmu o informácie o konkrétnej dobe uchovávaní Vašich osobných údajov nás prosím kontaktujte prostredníctvom kontaktných údajov uvedených v úvodnej časti tohto dokumentu.
27. Naša Spoločnosť zabezpečí výmaz osobných údajov bez zbytočného odkladu po tom, ako:
- boli ukončené všetky zmluvné vzťahy medzi Vami a našou Spoločnosťou;
 - zanikli všetky Vaše záväzky voči našej Spoločnosti;
 - boli vybavené všetky Vaše reklamácie a žiadosti;
 - boli vysporiadané všetky ďalšie práva a povinnosti medzi Vami a našou Spoločnosťou;
 - boli naplnené všetky účely spracúvania stanovené právnymi predpismi alebo účely spracúvania, na ktoré ste nám dali súhlas, ak spracúvanie prebiehalo na základe súhlasu dotknutej osoby;
 - uplynula lehota, na ktorú bol súhlas udelený alebo dotknutá osoba svoj súhlas odvolala;
 - bolo vyhovené žiadosti dotknutej osoby o výmaz osobných údajov a bol naplnený niektorý z dôvodov odôvodňujúcich vyhovie tejto žiadosti;

a súčasne netrvá oprávnený záujem našej spoločnosti na spracúvaní Vašich osobných údajov a súčasne zanikli všetky povinnosti našej Spoločnosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré si vyžadujú uchovávanie osobných údajov dotknutej osoby (najmä na účely archivácie vo verejnom záujme, výkonu daňovej kontroly a pod.), alebo ktoré by bez ich uchovania nebolo možné splniť.

28. Akékoľvek náhodne získané osobné údaje v žiadnom prípade ďalej systematicky nespracúvame na žiadny účel vymedzený našou Spoločnosťou. Ak je to možné informujeme dotknutú osobu, ktorej náhodne získané osobné údaje patria o ich náhodnom získaní a podľa povahy prípadu jej poskytneme potrebnú súčinnosť vedúcu k obnoveniu kontroly nad jej osobnými údajmi. Ihneď po týchto nevyhnutných úkonoch smerujúcich k vyriešeniu situácie zlikvidujeme náhodne získané osobné údaje bezodkladne bezpečným spôsobom zlikvidujeme.

STE POVINNÍ NÁM POSKYTNÚŤ VAŠE OSOBNÉ ÚDAJE?

29. V prípade, ak je právnym základom pre spracúvanie Vašich osobných údajov plnenie našej zákonnej povinnosti podľa článku 6 ods. 1 písm. c) GDPR a vy nám odmietnete poskytnúť Vaše osobné údaje môže to viesť k vzniku škody, ktorej náhradu si môžeme voči Vám uplatňovať (napr. ak by nám v príčinnej súvislosti s nesplnením našej povinnosti bola uložená sankcia).

30. V prípade, ak je právnym základom pre spracúvanie Vašich osobných údajov uzatvorenie alebo plnenie zmluvného vzťahu a Vy nám odmietnete poskytnúť Vaše osobné údaje môže to viesť k zmareniu možnosti vstúpiť do záväzného zmluvného právneho vzťahu s našou Spoločnosťou.
31. V prípade, ak je právnym základom pre spracúvanie Vašich osobných údajov súhlas so spracúvaním podľa článku 6 ods. 1 písm. f) GDPR môžete ho kedykoľvek odvolať, pričom ste oprávnení použiť taký istý spôsob, akým ste nám súhlas udeľovali. V prípade pochybností o tom ako postupovať pri odvolaní Vášho súhlasu so spracúvaním osobných údajov nás prosím kontaktujte prostredníctvom kontaktných údajov uvedených v úvodnej časti tohto dokumentu. Udelenie súhlasu so spracúvaním osobných údajov na požadované účely nikdy nepodmieňujeme možnosťou uzavrieť s našou spoločnosťou prípadne spoločnosťou patriacou do skupiny **BYTYJAVORKA.SK** zmluvný vzťah. Naša spoločnosť Vám garantuje neudelenie súhlasu so spracúvaním Vašich osobných údajov na účely, ktoré nesúvisia s uzatvorením alebo plnením zmluvného vzťahu, ktorý máte ako náš zákazník záujem s našou spoločnosťou prípadne so spoločnosťou patriacou do skupiny **BYTYJAVORKA.SK** uzatvoriť. V prípade pochybností o tom ako postupovať pri odvolaní Vášho súhlasu so spracúvaním osobných údajov nás prosím kontaktujte prostredníctvom kontaktných údajov uvedených v úvodnej časti tohto dokumentu.
32. V prípade, ak je právnym základom pre spracúvanie Vašich osobných údajov prevaha našich práv a právom chránených záujmov a využívame na spracúvanie Vašich osobných údajov právny základ podľa článku 6 ods. 1 písm. f) GDPR ste povinní toto spracúvanie strpieť, ale máte voči nemu právo podať námietku. Viac sa o tomto práve dozviete v osobitne zvýraznenej časti tohto dokumentu ako aj prostredníctvom doplnkových mechanizmov transparentnosti, ktoré skupina **BYTYJAVORKA.SK** používa pri našej prvej komunikácii a/alebo pri získavaní Vašich osobných údajov priamo od Vás.

AKÉ SÚ VAŠE PRÁVA PRI SPRACÚVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJOV?

33. Našej Spoločnosti záleží na ochrane Vašich osobných údajov, a preto sa usilujeme o ich silné zabezpečenie prostredníctvom individuálnych, moderných technických a organizačných bezpečnostných opatrení, ako aj prostredníctvom možnosti kedykoľvek uplatniť Vaše práva dotknutej osoby podľa GDPR prostredníctvom písomnej vlastnoručne podpísanej žiadosti, z ktorej bude zrejmé Vaša identita a právo, o ktorého výkon nás žiadate. Žiadosti o výkon práva dotknutej osoby určené Prevádzkovateľovi môžete poslať na adresu sídla Spoločnosti. V prípade akýchkoľvek otázok týkajúcich sa výkonu Vašich práv Dotknutej osoby nás môžete kontaktovať prostredníctvom kontaktných údajov uvedených v bode 1 až 3 tohto dokumentu.
34. V prípade záujmu o informácie o dôvodoch na základe, ktorých prevažujú naše právom chránené záujmy nad Vašimi právami a slobodami pri spracúvaní Vašich osobných údajov na právnom základe podľa článku 6 ods. 1 písm. f) GDPR, nás prosím kontaktujte prostredníctvom kontaktných údajov uvedených v úvodnej časti tohto dokumentu.
35. V prípade, ak považujete spracúvanie Vašich osobných údajov za nesprávne alebo neaktuálne môžete nás kedykoľvek kontaktovať prostredníctvom kontaktných údajov zverejnených na začiatku tohto dokumentu.
36. V súlade s GDPR máte práva poskytnutia efektívnejšej kontroly a prehľadu o Vašich osobných údajoch, ktoré spracúva naša Spoločnosť ako Prevádzkovateľ. Konkrétne ide o právo na prístup k údajom (článok 15 GDPR), právo na opravu (článok 16 GDPR), právo na vymazanie (článok 17 GDPR), právo na obmedzenie spracúvania (článok 18 GDPR), právo na prenosnosť údajov (článok 20 GDPR), právo namietať spracúvanie Vašich osobných údajov (článok 21 GDPR) a právo napadnúť rozhodnutie Spoločnosti založené na automatizovanom spracúvaní Vašich osobných údajov, ktoré je spojené s právom vyjadriť k tomuto rozhodnutiu Vaše stanovisko a žiadať od Spoločnosti preskúmania takéhoto rozhodnutia s ľudským zásahom (článok 22 GDPR).
37. Ako dotknutá osoba máte právo podať sťažnosť na dozorný orgán, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov SR (viac informácií je možné nájsť na webovej stránke (www.dataprotection.gov.sk)).
38. Každá žiadost o výkon práva dotknutej osoby podľa GDPR môže byť uplatnená na základe písomnej a vlastnoručne podpísanej žiadosti zaslanej na adresu sídla našej Spoločnosti. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že pri vybavovaní Vašej žiadosti Vás môžeme požiadať o dôveryhodné overenie Vašej totožnosti, v prípade, ak nás budete žiadať o výkon Vášho práva iným spôsobom ako písomným listom s Vaším vlastnoručným podpisom (napr. emailovou žiadosťou) alebo osobne v sídle našej Spoločnosti.
39. V prípade, ak naša Spoločnosť nebude príslušná na posúdenie Vašej žiadosti o výkon práva dotknutej osoby, bude Vaša žiadost postúpená príslušnému prevádzkovateľovi.
40. Uplatnenie Vašich práv dotknutej osoby uvedených v tejto časti tohto dokumentu je možné si vopred dohodnúť aj v sídle našej Spoločnosti, pričom

však vždy vyžadujeme osobné overenie Vašej totožnosti prostredníctvom jej preukázania predložením dokladu Vašej totožnosti.

41. Každá žiadost o výkon práva dotknutej osoby, ktorá nám bude doručená bude individuálne a kompetentne posúdená, pričom o výsledku Vás budeme vždy informovať najneskôr do jedného mesiaca od prijatia Vašej žiadosti.
42. Ak je Vaša žiadost zjavne neopodstatnená alebo neprimeraná, najmä preto, že sa opakuje, sme oprávnení účtovať si primeraný poplatok, ktorý zohľadňuje administratívne náklady spojené s poskytnutím požadovaných informácií. Pri opakovanej žiadosti o poskytnutie kópií spracovávaných osobných údajov si vyhradzujeme právo účtovať z tohto dôvodu primeraný poplatok za administratívne náklady.
43. Proces vybavenia Vašej žiadosti spojenej s výkonom Vášho práva dotknutej osoby podľa GDPR je bezplatný. V prípade, ak by sme Vašu žiadost o výkon práva dotknutej osoby nevybavili podľa Vašej mienky v súlade s GDPR máte možnosť podať sťažnosť dozornému orgánu (www.dataprotection.gov.sk) alebo uplatniť súdny prostriedok nápravy priamo na príslušnom súde.

MÁM NEJAKÉ OSOBTNE DÔLEŽITÉ PRÁVA PRI SPRACÚVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJOV ?

Áno, máte. V prípadoch, keď spracúvame Vaše osobné údaje na priame marketingové účely alebo v prípadoch, keď spracúvame Vaše osobné údaje bez Vášho súhlasu na základe prevahy práv a právom chránených záujmov našej spoločnosti máte právo namietať takéto spracúvanie podľa článku 21 GDPR.

Toto právo sa okrem spracúvania osobných údajov na marketingové účely vzťahuje aj na nasledovné prípady, v ktorých môžu byť spracúvané Vaše osobné údaje:

- Využívanie kamerového systému pri monitorovaní priestorov v rámci klientskych kancelárií skupiny BYTYJAVORKA.SK
- Vedenie internej právnej agendy Spoločnosti a uplatňovanie alebo obhajovanie právnych nárokov Spoločnosti

V prípade uplatnenia tohto práva máme povinnosť Vám preukázať právne posúdenie oprávnených dôvodov, ktoré vo vyššie špecifikovaných prípadoch prevažujú nad Vašimi právami a slobodami dotknutej osoby.

V prípade uplatnenia námietky voči spracúvaniu Vašich osobných údajov na marketingové účely zabezpečíme obmedzenie tohto spracúvania na tieto účely.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

44. Spoločnosť vytvorila tieto Podmienky ochrany súkromia zákazníkov a potenciálnych zákazníkov z dôvodu posilnenia dostatočnej transparentnosti a vysvetlenia základných pravidiel, ktoré Spoločnosť a skupina **BYTYJAVORKA.SK** dodržiava pri ochrane súkromia a osobných údajov dotknutých osôb.
45. Spoločnosť pravidelne aktualizuje tieto Podmienky ochrany súkromia ochrany súkromia zákazníkov a potenciálnych zákazníkov, pričom platí vždy aktuálna verzia Podmienok ochrany súkromia.
46. Tieto Podmienky ochrany súkromia zákazníkov a potenciálnych zákazníkov sú platné a účinné od 01.01.2019.